



Nieuws over Selissenwal

Donderdag 13 december van 19.30 - 22.00 uur

Hoe ziet de nieuwste stedenbouwkundige visie voor de wijk Selissenwal eruit? Wat heeft het wijkwensenonderzoek opgeleverd en hoe is het verwerkt in de stedenbouwkundige visie? Een van de concrete elementen die al op de rol staat. Hoe wordt de sloop, renovatie en nieuwbouw Baanderherenweg aangepakt?

Kom naar de bewonersavond voor een antwoord op deze vragen! Donderdag 13 december van 19.30 - 22.00 uur in Restaurant Molenwijk, Molenwijk 2, Boxtel

Nieuwe visie Selissenwal & aanpak Baanderherenweg

Het wordt een belangrijk programma op 13 december. De uitslag van het wijkwensenonderzoek komt aan bod en de quick scan naar het voorzieningenniveau van de wijk, uitgevoerd door Zet - Brabant. Daarna zet Paul van Beek Landschappen BNT de stedenbouwkundige visie voor Selissenwal uiteen.

Deze visie is een vervolg op de resultaten van de op 26 juni gepresenteerde schets, het wijkwensenonderzoek en de quick scan. Na de pauze is het woord aan de Woonstichting St. Joseph en de gemeente Boxtel. Zij geven aan op welke wijze de visie tot besluitvorming gebracht wordt en wat de komende 5 jaar aan concrete acties mag worden verwacht.

Een van die concrete acties de komende 5 jaar is de renovatie en sloop van de portiekflats aan de Baanderherenweg en de nieuwbouw op die locatie in Selissenwal. Aan het eind van de informatiebijeenkomst vertelt de woningstichting hier meer over.

Bij de presentatie van de plannen is er volop ruimte voor uw inbreng en het stellen van vragen. Welke deelplannen het eerst aan de beurt zijn en hoe de uitvoering precies loopt, is nog niet exact te zeggen. Maar daarover hoort u tijdens de presentatie meer.

Uitnodiging

Kom dus donderdagavond 13 december naar restaurant Molenwijk. Geef uw mening over de plannen om de wijk Selissenwal tot veruit de mooiste wijk van Boxtel te maken! Alleen samen kunnen alle partijen goed aan de slag om de ideeën te realiseren.

Programma

13 december

- **19.30 uur**
opening door wethouder Ger Wouters, wijkwethouder Selissenwal
- **19.35 uur**
presentatie wijkwensenonderzoeker Joke ten Brink en Jeroen Pijnenburg
- **19.45 uur**
presentatie quick scan voorzieningen onderzoeker Frits Jonkers van Zet-Brabant
- **19.55 uur**
presentatie stedenbouwkundige visie door landschapsarchitecten Natascha van den Ban en Frank Rietveld van Paul van Beek Landschappen BNT
- **20.30 uur**
pauze
- **20.40 uur**
vragen stellen aan landschapsarchitecten Natascha van den Ban en Frank Rietveld
- **21.00 uur**
presentatie verdere aanpak Woonstichting St. Joseph door Rob Dekker
- **21.30 uur**
presentatie verdere aanpak gemeente Boxtel door Ger Wouters
- **21.45 uur**
vragen stellen aan Rob Dekker en Ger Wouters
- **22.00 uur**
afsluiting door Ger Wouters





Ontwikkelingen

Op 13 december presenteert bureau Paul van Beek zijn ontwikkelingsvisie op de verdere ontwikkeling van de wijk Selissenwal. Een ontwikkelingsvisie die wordt omgezet in deelplannen, waarvan de eerste het komende jaar uitgevoerd worden. Welke dat zijn en hoe ze uitgevoerd worden? Daar kan ik nu nog niet in detail op ingaan, want de visie moet nog worden vastgesteld. Daar hebben we u als wijkbewoners voor nodig. Maar ik kan wel een tipje van de sluier lichten.

In de Adrianastraat en omgeving en aan de Baanderherenweg staat veel te gebeuren. Als het aan mij ligt krijgen kinderen meer ruimte om te kunnen spelen en zich te ontwikkelen. Worden er meerdere ontmoetingsplaatsen voor kinderen van 0 tot 99 gerealiseerd. Ook willen we de wijk verkeersveiliger maken. Daarnaast zijn er vergaande ideeën voor: de Van Randerodestraat en Het Schild, de Baandervrouwenlaan, Vendelhof en op iets langere termijn voor Sint Jozefstaat en omgeving.

Wijkvisie

De wijkvisie is gemaakt na een serie buurtsprekken, gesprekken met speciale doelgroepen. Zelfs kinderen van de Molenwijkschool, Walpoortschool en leerlingen van het Vmbo hebben kunnen aangeven wat zij belangrijk vinden in hun wijk. Ook is er speciaal gekeken naar het voorzieningenniveau in de wijk: wat komen we tekort om goed te kunnen functioneren in onze wijk? St. Joseph en gemeentebestuur hebben afgesproken dat wij middelen inzetten om de verbetering van Selissenwal komende jaren ook echt te realiseren.

Meepraten

Ik hoop dat u donderdag 13 december naar Restaurant Molenwijk komt en uw mening geeft over de plannen om de wijk verder te ontwikkelen tot veruit de mooiste wijk van Boxtel. Dan kunnen wij daarna aan de slag om samen met bewoners van de betreffende straten, de ideeën om te zetten in werkelijkheid.

Ger Wouters, wijkwethouder

Baanderherenweg krijgt ander aanzien

Woonstichting St. Joseph heeft grootse plannen met de vijf portiekflats aan de Baanderherenweg. De eerste twee flats, nabij rotonde Den Tijber, worden in 2008 en 2009 geheel gerenoveerd. De volgende drie flats tot aan de Vaandelstraat worden gesloopt en vervangen door circa 36 grondgebonden woningen in de koop- en huursector. De oplevering van de nieuwe woningen wordt in 2011 verwacht.

Tijdens de informatieavond worden de werkzaamheden toegelicht. Er wordt informatie gegeven over het strippen van de flats, het verwijderen van het asbest en materiaal dat kan worden hergebruikt, en de planning in het algemeen. Tevens wordt aandacht besteed aan de openbare veiligheid.



De Baanderherenweg krijgt de komende jaren een ander aanzien.



Het hart van Selissenwal vernieuwt zich volop. Op de voorgrond de flat aan de Baanderherenweg die volgend jaar wordt gesloopt.

**Donderdagavond 13 december 19.30 – 22.00 uur
Restaurant Molenwijk, Boxtel
Presentatie stedenbouwkundige visie Selissenwal**